UCHWAŁA NR 115 /17
Zarządu Powiatu Pabianickiego
z dnia 31 lipca 2017 roku

w sprawie regulaminu przetargów na zbywanie, obciążanie, wydzierżawianie i wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pabianickiego

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935), art. 11 ust. 1, art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 820) oraz § 21 Uchwały Nr XXXVI/271/17 Rady Powiatu Pabianickiego z dnia 1 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Pabianickiego **Zarząd Powiatu Pabianickiego uchwala, co następuje:**

§ 1

1.W celu przeprowadzenia przetargów na zbywanie, obciążanie, wydzierżawianie i wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pabianickiego powoływana jest każdorazowo przed planowanym otwarciem przetargu komisja przetargowa.
2. Komisja przetargowa powoływana jest co najmniej na tydzień przed planowanym otwarciem przetargu na posiedzeniu zarządu powiatu w składzie od 3 do 7 osób.
3. Potwierdzeniem powołania komisji przetargowej jest notatka służbowa sporządzona przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

§ 2

Zobowiązuje się komisję przetargową do stosowania w przetargach, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2016 r. poz. 1490) z wyłączeniem § 5 powyższego rozporządzenia.

§ 3

1. Zarząd Powiatu ustala wysokość wadium na zbycie nieruchomości w wysokości 10 % ceny wywoławczej.
2. Przepis § 3 ust. 1 niniejszej uchwały stosuje się przy wydzierżawianiu, najmie oraz użytkowaniu.

§ 4

Jeżeli ustawa z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 1061; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2175) wymaga zezwolenia na nabycie nieruchomości przez cudzoziemca wydanego przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, zezwolenie to powinno być dostarczone przed terminem zawarcia aktu notarialnego wyznaczonym przez Zarząd Powiatu Pabianickiego.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pabianicach.

§ 7

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr 811/14 Zarządu Powiatu Pabianickiego z dnia 15 grudnia 2014 r. w sprawie regulaminu przetargów na zbywanie, wydzierżawianie, najem i obciążanie na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pabianickiego.

Imię i nazwisko	Podpis	Wynik głosowania		
		za	*przeciw*	*wstrzymał się*
Krzysztof Habura	starosta	+	0	0
Robert Jakubowski	-	-	-	-
Irena Grenda	członek zarządu	+	0	0
Gabriela Wenne - Błażyńska	członek zarządu	+	0	0