Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 121/2017
Zarządu Powiatu Pabianickiego z dnia 7 sierpnia 2017 r.

WYKAZ

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	**Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów**	**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ksawerów**	**Opis nieruchomości**	**Cena nieruchomości**
KW Nr LD1P/00060284/9 Położenie: Województwo: Łódzkie Powiat: Pabianicki Gmina: Ksawerów Miejscowość: Ksawerów, ul. Szkolna Działka nr: 2162/25 Obszar: 0,0081 ha	Województwo: Łódzkie Powiat: Pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100805_2 Ksawerów Obręb: 0010 Ksawerów Jednostka rejestrowa: G.3290 Położenie: Ksawerów ul. Szkolna Działka nr: 2162/25 Powierzchnia: 0,0081 ha	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/296/05 Rady Gminy Ksawerów z dnia 20 października 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2005 r. Nr 378 poz. 3952) działka nr 2162/25 znajduje się na terenie oznaczonym 3.UO.57, o podstawowym przeznaczeniu usług oświaty, z utrzymaniem istniejącego zagospodarowania terenu, z prawem do przebudowy, rozbudowy i nadbudowy. Dopuszczenie jako uzupełniającego przeznaczenia terenu funkcji usług towarzyszących, usług sportu i rekreacji w ramach powierzchni zabudowy działki.	Przedmiotowa działka nr 2162/25 posiada kształt trójkąta przylegającego do otaczających go dróg wewnętrznych utwardzonych płytami betonowymi, stanowiącymi część działki 2162/23. Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, nieuzbrojona, nieutwardzona i nieogrodzona.	10 347,00 zł

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 25.05.2017 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 08.08.2017 r. do dnia 29.08.2017 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 08.08.2017 r. do dnia 19.09.2017 r. do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).