Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 5/2018
Zarządu Powiatu Pabianickiego z dnia 15 stycznia 2018 r.

WYKAZ

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu najmu (netto)	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
KW Nr LD1P/00002648/5 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Pabianice M. Miejscowość: Pabianice Ulica: Zamkowa 6 Działka nr: 5/1 Obszar: 0,0696 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: 0013 P-13 jedn. rej. G.174 Położenie działki: Pabianice, Zamkowa 6 Działka nr: 5/1 Powierzchnia: 0,0696 ha	Zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/339/16 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 16.06.2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Pabianice położonej między ulicami: ul. Zamkową i ul. Grobelną (Dz. Urz. Woj. łódz. z dn. 15.07.2016 r. poz. 3185) teren przy ul. Zamkowej 6 – działka nr 5/1 (obręb P-13) położony jest w jednostce przestrzennej: 2.U - w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej - w strefie ochrony archeologicznej - frontowy budynek jest obiektem wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków. Przeznaczenie terenu: podstawowe - teren zabudowy usługowej uzupełniające: - zamieszkanie zbiorowe, - zabudowa garażowa i gospodarcza, - sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w centrum Pabianic przy ulicy Zamkowej 6. Działka nr 5/1 zabudowana jest budynkiem biurowym piętrowym z poddaszem użytkowym, w którym znajdują się lokale użytkowe. Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem znajduje się na I piętrze budynku i posiada powierzchnię 52,87 m².	1 450,00 zł	Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2019 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.	Zgodnie z postano-wieniami umowy najmu.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 16.01.2018 r. do dnia 06.02.2018 r.