WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem stacji transformatorowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 3 lat na rzecz osoby prawnej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	**Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów**	**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Konstantynów Łódzki**	**Opis przedmiotu najmu**	**Wysokość miesięcznego czynszu najmu (netto)**	**Zasada waloryzacji czynszu najmu**	**Termin wnoszenia czynszu najmu**
KW Nr LD1P/ 00044041/6 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Miejscowość: Konstantynów Łódzki ul. Krzywa Działka: 46/3 Pow. 0,0112 ha	Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100801_1 Konstantynów Łódzki Obręb: K-1 Jedn. rej. G.58 Działka nr: 46/3 Pow.:0,0112 ha Położenie: Ignacew, Konstantynów Łódzki	Zgodnie z uchwałą Nr XXVII/311/08 z dnia 18.09.2008 r. Rady Miejskiej w Konstantynowie Ł. – Dz.Urz. Woj. łódz. Nr 332, poz. 2817 z dnia 27.10.2008 r., działka nr 46/3 znajduje się na na terenie oznaczonym symbolem 36.IE o podstawowym przeznaczeniu – obiekty obsługi systemu elektroenergetycznego i urządzenia elektroenergetyczne	Budynek stacji transformatorowej o pow. użytkowej około 0,0020 ha zlokalizowany jest w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Krzywej. Przedmiotem najmu oprócz wyżej opisanego budynku będzie również działka nr 46/3 – grunt niezbędny do racjonalnego korzystania	180,00 zł	Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2013 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim	Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca

Wysokość miesięcznego czynszu najmu ustalona została na podstawie operatu szacunkowego wykonanego w dniu 01.08.2012 r. przez rzeczoznawcą majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 28.08.2012 r. do dnia 18.09.2012 r.